



Alcaldía de Medellín



* 2 0 2 1 3 0 4 3 0 9 8 5 *

Medellín, 30/09/2021

Señores

CONSEJO CORREGIMENTAL DE PLANEACIÓN SAN ANTONIO DE PRADO

alejoguias@gmail.com

Medellín

ASUNTO: Respuesta a solicitud de información del contrato 4600083409 de 2019.

Cordial saludo,

En atención a la solicitud de presentar un informe sobre el estado en que se encuentra el contrato 4600083409 de 2019, planteada en el ejercicio de rendición de cuentas del corregimiento San Antonio de Prado día 25 de agosto de 2021, nos permitimos informar lo siguiente:

La comunidad de San Antonio de Prado (Comuna 80) priorizó un recurso por valor de \$3.000.000.000 para el mejoramiento de la movilidad peatonal y vehicular, con los cuales se proyectó un contrato de obra por valor de \$2.700.000.000 y de interventoría por valor de \$300.000.000.

Para darle solución a dicha necesidad se plantearon intervenciones relacionadas con:

1. Mejoramiento de andenes: Intervención de andenes existentes con sus respectivas obras complementarias.
2. Mejoramiento de vías urbanas: Intervención de vías existentes en mal estado.
3. Mejoramiento de vías rurales: Intervención de vías existentes en mal estado, construcción de cunetas y obras complementarias para el manejo de aguas.

Con el fin de atender el proyecto del programa de Planeación local y Presupuesto Participativo para la comuna 80, se suscribieron los contratos de obra e interventoría que se describen a continuación:

	OBRA	INTERVENTORIA
--	------	---------------



www.medellin.gov.co

Centro Administrativo Municipal CAM
Calle 44 N° 52-165. Código Postal 50015
Línea de Atención a la Ciudadanía: (57) 44 44 144
Conmutador: 385 5555 Medellín - Colombia





Alcaldía de Medellín

	OBRA	INTERVENTORIA
OBJETO	PP – Construcción, reparación a obras de espacio público, mejoramiento de vías y obras complementarias en el corregimiento de San Antonio de Prado (PL Y PP 2018 -2019).	Interventoría para la Construcción, reparación a obras de espacio público, mejoramiento de vías y obras complementarias en el corregimiento de San Antonio de Prado (PL Y PP 2018 -2019).
N° CONTRATO	4600083409 de 2019	4600083091 de 2019
CONTRATISTA	CONSORCIO CT PRADO conformadas por las empresas CASCO S.A.S con el 75% y TODICO S.A.S con el 25%	ICONCONSULTING S.A.S.
NIT	901.328.212-2	900.232.018-2
VALOR INICIAL	\$ 2.650.275.244	\$ 280.653.344 IVA Incluido
VALOR EJECUTADO	\$ 2.534.249.114	\$ 430.188.911
VALOR TOTAL EJECUTADO PROYECTO (OBRA + INTERVENTORIA)	\$ 2.964.438.025	

Las actividades que se realizaron a través de estos contratos comprendieron la construcción y mejoramiento de andenes, vías y espacio público en los 5 nodos presentados a continuación:

NODO	No. FRENTES	SECTOR	TIPO DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD
NODO 1	1	ARAGÓN-ROSALEDA	Andenes	m2	334,99
			Cunetas	m	72,82
			Muro Pantalla	m2	4,80
			Pasamanos	m	28,08
	2	LA PRADERA	Mezcla Asfáltica MDC-19	Ton	100,05
	3	ARAGÓN 2	Andenes	m2	6,75
Pasamanos			m	10,00	
Cordón			m	40,00	
Mezcla Asfáltica MDC-19			Ton	4,49	
NODO 2	4	VILLALOMA	Cordón	m	86,29
			Adoquín Guía Táctil	m	30,00
			Adoquín Táctil Alerta	m2	6,90
			Adoquín Franja Demarcadora	m	20,00
			Cunetas	m	85,09
			Andenes	m	111,11





Alcaldía de Medellín

NODO	No. FRENTES	SECTOR	TIPO DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD
			Pasamanos	m	63,19
			Escalas	m3	1,87
			Cárcamo	m	1,50
	5	PRADOS DEL ESTE	Pilotes	m3	3,78
			Cunetas	m	19,60
			Andenes	m2	58,42
			Muro Pantalla	m2	13,78
			Pasamanos	m	89,74
			Cárcamo	m	13,08
			6	PRADITO PARTE BAJA	Cordón
	Andenes	m2			112,50
	Mezcla Asfáltica MDC-19	Ton			3,12
	7	PRADITO PARTE ALTA	Cordón	m	73,00
			Andenes	m2	109,50
			Adoquín Táctil Alerta	m2	1,44
			Adoquín Franja Demarcadora	m	73,00
			Tubería Novafort 12" (Red de Aguas Lluvias)	m	73,00
	8	SANTA RITA VIA	Mezcla Asfáltica MDC-19	Ton	80,14
			Defensa Vial	m	4,13
	9	HORIZONTE	Mezcla Asfáltica MDC-19	Ton	174,05
			Base Asfáltica MSC-25	Ton	14,70
			Marca Viales (Pintura)	m2	22,51
			Demarcación de Pavimento (Pintura)	m	59,22
	10	QUEBRADA LA BUEY	Pilotes	m3	1,63
			Cordón Prefabricado	m	28,70
			Cordón Vaciado	m	0,70
			Andenes	m2	46,52
			Adoquín Táctil Alerta	m	0,50
			Pasamanos	m	81,06
	11	COMPARTIR	Cordón prefabricado	m	5,00
Andenes			m2	10,80	
12	SANTA RITA ANDÉN	Andenes	m2	129,21	
		Pasamanos	m	30,00	
		Viaducto (Losa, Zapatas y Vigas)	m2	20,40	
NODO 3	13-1	NARANJITOS (VIA)	Cordón Prefabricado	m	18,10
			Andenes	m2	24,61
			Muro Pantalla	m2	5,70
			Mezcla Asfáltica MDC-19	Ton	27,00
			Pasamanos	m	10,00
	13-2	NARANJITOS (ANDEN)	Cordón Prefabricado	m	56,40
			Andenes	m2	65,31



Alcaldía de Medellín

NODO	No. FRENTES	SECTOR	TIPO DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	
	14	LA OCULTA	Tubería Novafort 12" (Red de Aguas Lluvias)	m	44,60	
			Pilotes	m3	3,84	
			Cordones	m	30,30	
			Muro de Contención (16,24 m2)	m3	3,25	
			Andenes	m2	36,90	
			Adoquín Táctil Alerta	m2	11,30	
			Adoquín Franja Demarcadora	m	11,30	
			Pasamanos	m	12,00	
	15	PALO BLANCO	Cordones	m	31,00	
			Andenes	m2	15,60	
			Mezcla Asfáltica MDC-19	Ton	102,25	
			Marca Viales (Pintura)	m2	29,47	
			Demarcación de Pavimento (Pintura)	m	10,00	
	NODO 4	16	BARICHARA 1 Y 2	Pilotes	m3	12,44
				Andenes	m2	320,70
Muro Pantalla				m2	50,35	
Pasamanos				m	158,87	
Señalización Vertical				Un	8,00	
Filtro (Incluye triturado, geotextil y tubería)				m	29,39	
Viaducto (Losa, Zapatas y Vigas)				m2	1,58	
17		LIMONAR 2	Pasamanos	m	100,13	
18		VERGEL - LA PALOMERA	Cordones	m	33,30	
			Muro de Contención (19,6 m2)	m3	3,92	
			Mezcla Asfáltica MDC-19	Ton	10,28	
			Pasamanos	m	164,60	
19		VERGEL SUR	Cordones	m	20,00	
			Andenes	m2	45,67	
			Pasamanos	m	12,70	
20		LIMONAR 1 COLEGIO FE Y ALEGRÍA	Pasamanos	m	83,00	
21		VERGEL ESCALAS	Cunetas	m	20,00	
			Andenes	m2	48,00	
			Escalas	m3	18,72	
			Pasamanos	m	10,00	
22		VERGEL CANTARRANA	Pasamanos	m	68,10	
23		LIMONAR ETAPA 4	Pasamanos	m	16,00	
24		LIMONAR 1 ANDÉN	Cordones	m	162,65	



Alcaldía de Medellín

NODO	No. FRENTES	SECTOR	TIPO DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD
			Andenes	m2	333,83
			Adoquín Táctil Alerta	m2	5,00
			Adoquín Franja Demarcadora	m	155,25
NODO 5	25-1	EL SALADO (PLAYA RICA)	Mezcla Asfáltica MDC-19	Ton	130,55
	25-2	EL SALADO (LA TRUCHERA)	Mezcla Asfáltica MDC-19	Ton	112,27
			Defensa Vial	m	10,00
	25-3	EL SALADO (BARCINO)	Cunetas	m	5,00
			Base Asfáltica MSC-25	Ton	262,89
	26	LA FLORIDA	Cordones	m	386,00
			Cunetas	m	79,30
			Andenes	m2	19,80
			Muro Pantalla	m2	14,00
			Mezcla Asfáltica MDC-19	Ton	38,51
			Pasamanos	m	8,00
			Base Asfáltica MSC-25	Ton	98,78
			Muro de Contención en Gaviones	m3	40,00
			Filtro (Incluye triturado, geotextil y tubería)	m	49,00
	27	POTRERITOS	Mezcla Asfáltica MDC-19	Ton	54,48
			Base Asfáltica MSC-25	Ton	85,40
	28	LA VERDE	Cunetas	m	19,75
			Mezcla Asfáltica MDC-19	Ton	107,90
			Base Asfáltica MSC-25	Ton	109,79
	29	MONTAÑITAS	Mezcla Asfáltica MDC-19	Ton	6,00
			Pasamanos	m	23,00
			Tubería Novafort 12" (Red de Aguas Lluvias)	m	14,00
	30	SAN JOSÉ	Mezcla Asfáltica MDC-19	Ton	56,52
Defensa Vial			m	50,00	
Base Asfáltica MSC-25			Ton	25,35	
31	LOS PINOCHOS	Mezcla Asfáltica MDC-19	Ton	23,52	
		Pasamanos	m	8,00	
		Tubería Novafort 12" (Red de Aguas Lluvias)	m	35,00	
32	BARCINO TRAMO 3	Cordones	m	120,00	
		Base Asfáltica MSC-25	Ton	69,12	
		Fresado	m3	120,00	
	33	PARCHEOS VARIOS	Mezcla Asfáltica MDC-19	Ton	111,30



Alcaldía de Medellín

El contrato de obra finalizó el 19 de noviembre de 2020; actualmente el contrato se encuentra en etapa de liquidación, al día de hoy el contratista tiene pendiente por entregar:

1. Certificado de SAV
2. La totalidad de los paz y salvos de trabajadores

Una vez el contratista cumpla con estos requisitos se podrá liquidar el contrato de obra.

Esperamos que la información suministrada cumpla con las inquietudes planteadas por ustedes,

Cordialmente,

NATALIA URREGO ARIAS
SECRETARIA DE DESPACHO

Copia: Equipo de Seguimiento Secretaría de Participación Ciudadana rendicioncuentaspdlypp@gmail.com,
hatorradod@unal.edu.co, pzuluagarios@gmail.com

Proyectó: Juan Fernando Rivera Profesional Universitario Subsecretaría de Construcción Secretaría de Infraestructura	Revisó: Margarita Montoya Hoyos Líder de proyecto Subsecretaría de Construcción Secretaría de Infraestructura Claudia Maritza Velásquez Higuita Líder de proyecto Subsecretaría de Planeación Secretaría de Infraestructura	Aprobó: Carlos Alberto Muñoz Líder de Programa Subsecretaría de Construcción Secretaría de Infraestructura
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas legales vigentes y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para firma.		

